

ДОГОВОР № _____ ТО - 14

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточный центр радиомониторинга», в лице генерального директора Пушкарева Евгения Викторовича, действующего на основании Устава и лицензии № 7-Б/00547 от 13.11.2013г., выданной ДВРЦ МЧС России, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, _____ и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор, далее по тексту «Договор» о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется осуществлять эксплуатационное обслуживание оборудования Заказчика, находящегося на объекте: _____, расположенном по адресу: _____, в соответствии с положениями настоящего Договора, а Заказчик - принимать его, выполняя условия настоящего Договора.

2. Стоимость обслуживания и порядок расчетов

- 2.1. Стоимость ежемесячного эксплуатационного обслуживания по настоящему Договору составляет _____ (_____) **рублей**. НДС не предусмотрен.
- 2.2. Указанная сумма является оплатой за техническое обслуживание (далее ТО-1) по всему оборудованию (охранно-пожарная сигнализация, аппаратура видеоконтроля, электронная система доступа по зонам с магнитными замками), установленному на объекте. ТО-1 проводится 15-го числа каждого месяца.
- 2.3. Дополнительно (сверх суммы Договора) Заказчиком оплачивается:
- 2.3.1. Настройка оборудования и систем (ТО-1), в случае обнаружения попыток проведения ремонтных работ на оборудовании не Исполнителем;
- 2.3.2. Внеплановое техническое обслуживание (далее ТО-2) производится в случае выхода из строя оборудования и необходимости проведения ремонтных работ. Стоимость вызова Исполнителя 450 (четыре ста пятьдесят) рублей. В эту сумму входит диагностика неисправностей, минимальный комплект ремонтно-восстановительных мероприятий, без учета ремонтно-эксплуатационных материалов (далее РЭМ), и стоимость амортизации оборудования и приборов, использовавшихся при ремонте обслуживаемого оборудования Заказчика;
- 2.3.3. Стоимость РЭМ;
- 2.3.4. Расходы по доставке оборудования, если таковые возникнут;
- 2.4. Оплата услуг Исполнителя производится в следующем порядке:
- 2.4.1. В течение трех дней с момента согласования Сторонами Перечня обслуживаемого оборудования, Исполнитель выставляет Заказчику счет;
- 2.4.2. Выставленный счет оплачивается в течение трех банковских дней со дня его предоставления Заказчику;
- 2.4.3. В случаях, предусмотренных п.2.3. настоящего Договора Исполнитель выставляет Заказчику дополнительные счета, подлежащие оплате в трехдневный срок с момента их предоставления;
- 2.4.4. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в день зачисления денежных средств, поступивших в качестве оплаты Заказчиком услуг, РЭМ и /или запасных частей, инструмента и принадлежностей (далее-ЗИП) на расчетный счет Исполнителя.
- 2.5. Цены на выполняемые Исполнителем работы являются договорными и могут подлежать изменению по согласованию Сторон. Стоимость ремонта повышенной сложности не должна превышать среднерыночные цены на аналогичные виды услуг.
- 2.6. Стоимость обслуживания может пересматриваться не чаще одного раза в 12 месяцев в зависимости от общего роста цен на товары и услуги, а также при изменении системы налогообложения предприятий. Изменение стоимости оформляется дополнительными соглашениями к настоящему Договору.
- 2.7. Оплата оборудования, связанного с поставкой или модернизацией системы осуществляется в форме предоплаты.
- 2.8. Если во время действия настоящего Договора выявится необходимость в дополнительных работах, то они выполняются Исполнителем в согласованные Сторонами сроки по отдельной спецификации.

3. Порядок приема-передачи работ

- 3.1. На обслуживаемое оборудование Стороны оформляют Журнал обслуживания объекта, в которой указываются все выявленные Заказчиком неисправности, время и результаты их устранения, а также результаты ежемесячного технического обслуживания. Ее оформление, ведение и обращение производится ответственным сотрудником Заказчика.

- 3.2. Исполнитель ежемесячно представляет Заказчику счет и Акт приема-передачи работ с приложением необходимой документации.
- 3.3. Заказчик в течение 3-х календарных дней со дня получения Акта приема-передачи работ, обязан направить Исполнителю подписанный Акт приема-передачи работ или мотивированный отказ от приемки работ.
- 3.4. В случае мотивированного отказа Заказчика, Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
- 3.5. Заказчик, обнаруживший после приемки работы недостатки, обязан известить об этом Исполнителя в кратчайший срок.
- 3.6. Если в процессе работы Заказчиком будут выявлены скрытые недостатки, не обнаруженные во время приемки проведенных Исполнителем работ, эти недостатки так же устраняются Исполнителем в кратчайшие сроки.

4. Обязанности и права Исполнителя

- 4.1. Исполнитель обязуется:
 - 4.1.1. В течение срока действия настоящего договора выполнять работы по сервисному обслуживанию оборудования Заказчика в объеме, предусмотренном настоящим Договором;
 - 4.1.2. Поддерживать в работоспособном состоянии оборудование Заказчика, находящиеся на сервисном обслуживании Исполнителя;
 - 4.1.3. Все работы по настоящему договору выполнять оперативно в пределах сроков, установленных настоящим договором;
 - 4.1.4. В случае получения претензий от Заказчика о невыполнении или некачественном выполнении работ, устранить за свой счет отмеченные недостатки в кратчайший технически возможный срок, согласованный сторонами, но не более 3 рабочих дней после получения сообщения;
 - 4.1.5. Уведомить Заказчика о стоимости запасных частей, использованных вместо ремонтнепригодных частей (узлов) при восстановлении работоспособности оборудования и получить его согласие на их замену;
 - 4.1.6. Обучать Заказчика правилам эксплуатации и пользования оборудованием.
- 4.2. Исполнитель вправе:
 - 4.2.1. Приостановить предоставление услуг в случае задержки оплаты за сервисное обслуживание оборудования Заказчика сроком более 7 дней;
 - 4.2.2. Предоставлять услуги Заказчику при условии их полной оплаты;
 - 4.2.3. Не производить техническое обслуживание и ремонт оборудования на условиях настоящего договора в случаях, если специалист Исполнителя установит, что:
 - неисправность/неработоспособность оборудования возникла в результате нарушения правил его эксплуатации персоналом Заказчика и /или третьими лицами;
 - Заказчик не обеспечил оперативный доступ к оборудованию или условий работ, соответствующих требованиям санитарии и техники безопасности;
 - нарушения условий электробезопасности.
 - 4.2.4. Нарушение условий согласно п.4.2.3. фиксируется специалистами Исполнителя в виде Акта, и работы по устранению неисправности производятся по отдельной спецификации;
 - 4.2.5. Исполнитель не несет ответственность за сбой в работе оборудования в части не подвергавшейся настройке Исполнителем, либо элементов оборудования, не подвергавшихся настройке. В данном случае все работы по диагностике и восстановлению работоспособности оборудования выполняются за счет Заказчика.

5. Обязанности и права Заказчика

- 5.1. Заказчик обязуется:
 - 5.1.1. Совместно с Исполнителем определить порядок и режим выполнения работ;
 - 5.1.2. Обеспечить правильную эксплуатацию и использование оборудования, не допускать к работе на этом оборудовании лиц, не прошедших специальную подготовку, а также не производить подключение к оборудованию любых технических средств, не входящих в состав оборудования, принятого на сервисное обслуживание, без согласования с Исполнителем;
 - 5.1.3. Обеспечить Исполнителя необходимой для проведения технического обслуживания и ремонта, технической документацией (технические условия, описания, инструкции по эксплуатации и пр.)
 - 5.1.4. Обеспечить оперативный доступ Исполнителя к обслуживаемому оборудованию во время выполнения сервисных работ;
 - 5.1.5. Обеспечить местом хранения материальных ценностей и инструментов Исполнителя на время проведения работ по сервисному обслуживанию;
 - 5.1.6. Содержать оборудование и места его установки в соответствии с требованиями гигиены и санитарии;
 - 5.1.7. Своевременно сообщать Исполнителю о неисправностях оборудования и отдельных его частей;
 - 5.1.8. Привлекать для сервисного обслуживания оборудования только Исполнителя;
 - 5.1.9. Использовать РЭМ/ЗИП, приобретенные Исполнителем;
 - 5.1.10. Создавать для Исполнителя условия работы, соответствующие требованиям санитарии и техники безопасности;

- 5.1.11. Назначить ответственным за оформление, ведение, обращение и принятие работ со стороны Заказчика _____
- 5.2. Заказчик вправе:
- 5.2.1. Отказаться от исполнения договора и потребовать возмещение убытков, если Исполнитель не приступает к своевременному исполнению договора;
- 5.2.2. При выполнении Исполнителем работ с ненадлежащим качеством, потребовать от него безвозмездного устранения недостатков в разумные сроки и предъявить неустойку за просрочку исполнения работ;
- 5.2.3. В любое время контролировать ход и качество работ, выполняемых Исполнителем, непосредственно не вмешиваясь в его деятельность.

6. Ответственность сторон

- 6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ;
- 6.2. Исполнитель несет ответственность за повреждение или поломку оборудования Заказчика только в случае наличия в его действиях вины в форме некомпетентности, умысла или грубой неосторожности;
- 6.3. Исполнитель не несет ответственность за неполадки в работе оборудования, возникшие вследствие нарушения персоналом Заказчика, третьими лицами правил эксплуатации оборудования, а также вследствие воздействия на оборудование внешних факторов;
- 6.4. За нарушение сроков выполнения и сдачи результатов работ, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 % от суммы Договора за каждый день просрочки.
- 6.5. За нарушение сроков платежей Заказчик выплачивает неустойку 0,1% от стоимости Договора за каждый день просрочки
- 6.6. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений;
- 6.7. В случае сбоя в настройках системы, произошедших по вине Заказчика, все работы по диагностике и восстановлению работоспособности системы выполняются за счет Заказчика.

7. Срок действия, изменение и расторжение Договора

- 7.1. Настоящий Договор действует с даты его заключения Сторонами в течение одного календарного года;
- 7.2. Договор вступает в силу с даты поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя;
- 7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон с письменным уведомлением не менее чем за один месяц, либо в порядке, установленном действующим гражданским законодательством.
- 7.4. Досрочно (до истечения срока действия) настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе одной из сторон при неоднократном (два и более раз) нарушении условий настоящего Договора другой стороной после письменного ее уведомления;
- 7.5. Если по истечении срока действия настоящего договора ни одна из сторон явным образом не изъявит желания его расторгнуть, то Договор считается пролонгированным на тот же срок с прежними условиями;
- 7.6. Все изменения и дополнения относительно настоящего Договора оформляются дополнительными соглашениями и вступают в силу с даты их подписания обеими Сторонами.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствуют чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);
- 8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы Стороны понимают такие обстоятельства как: землетрясение, пожар, наводнение, прочие стихийные бедствия, эпидемии, аварии, взрывы, военные действия, а также изменение законодательства, повлекшие за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору;
- 8.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону незамедлительно после возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.
- 8.4. Если обстоятельства непреодолимой силу действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком и Исполнителем путем направления уведомления другой Стороне.

9. Порядок разрешения споров

- 9.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и др.
- 9.2. При не достижении взаимоприемлемого решения Стороны могут передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке в соответствии с действующими положениями о порядке разрешения споров между Сторонами (юридическими лицами) – участниками коммерческих, финансовых и иных отношений делового оборота.

10. Местонахождение и реквизиты Сторон

- 10.1. В случае изменения местонахождения или обслуживающего банка Стороны настоящего Договора обязаны в трехдневный срок уведомить об этом друг друга.

Заказчик:

Исполнитель:

	ООО «Дальневосточный центр радиомониторинга» г. Владивосток, ул. Володарского, 39 ИНН 2536173866/ КПП 253601001 р/сч. 40702810000100002125 Муниципальный Камчатпрофитбанк» (ЗАО) г.Петропавловск-Камчатский к/сч. 30101810100000000717 БИК 043002717
--	--

Генеральный директор ООО «Дальнево
сточный центр радиомониторинга»

_____/_____/

_____/ Пушкарев Е.В./